



Fijn wonen in Centrum West

Vorige maand organiseerden we een bijeenkomst. We vertelden u over de plannen voor het onderhoud aan uw woning. Daarbij merkten we dat bewoners ook andere vragen hebben. Vragen die gaan over fijn wonen in de wijk. Daarom krijgt u deze nieuwsbrief.

Contact over het onderhoud

Een projectteam regelt het grote onderhoud aan uw woning. Dit zijn medewerkers van Alwel en Coen Hagedoorn Bouw. De contactpersonen hiervoor vindt u in de nieuwsbrieven, die we eerder stuurden. Of op onze website: alwel.nl/centrumwest. U kunt bij hen terecht voor vragen over het onderhoud. Zij zijn dus maar tijdelijk in beeld.

Contact over uw woning of de buurt

Wij werken met een vast team in de wijk. We noemen dit een gebiedsteam. Het gebiedsteam bestaat uit een wijkconsulent en een sociaal beheerder.

Uw wijkconsulent: Danielle Koet

De wijkconsulent zorgt dat het fijn wonen is bij u in de buurt. Denk daarbij aan het tegen gaan van overlast. Of het begeleiden van huurders met sociale problemen.

Uw sociaal beheerder: Jennifer Dekeling

Een sociaal beheerder werkt nauw samen met de wijkconsulent. Jennifer is de ogen en oren in uw wijk. Zij pikt signalen op, zodat het geen problemen worden. Zo spreekt ze bijvoorbeeld huurders aan op het onderhoud van hun tuin. Maar Jennifer is er ook om bewoners te helpen.



Jennifer Dekeling
088 255 2000
j.dekeling@alwel.nl



Daniëlle Koet
088 255 2000
d.koet@alwel.nl

Kennismaking

donderdag 30 november

10.30 – 12.00 uur

buurthuis Den Drempeel

Daniëlle en Jennifer vinden het fijn om u dan te ontmoeten.

Overlast in de wijk?

Bijvoorbeeld door harde muziek in de nacht? Of een tuin vol onkruid bij de burens? Laat het Daniëlle of Jennifer weten via 088 255 2000. Overlast melden kan ook via onze website: alwel.nl/overlast-melden.

Gebruik de Buitenveter app

Soms kom je spullen, zoals een oude bank of gedumpt afval, tegen op straat. Daar heeft iedereen last van. U kunt dit melden via de Buitenveter app van de gemeente Etten-Leur. Met elke melding zorgen we samen dat het buiten ook schoon en veilig blijft.

Zelf uw tuin netjes houden

Dat hoort bij het huren van een woning. De buurt mag geen last hebben van een onverzorgde tuin. Wij spreken huurders er op aan als de tuinen niet netjes zijn. Dat kan, omdat wij eigenaar zijn van de woning. We kunnen daarom geen woningeigenaren aanspreken op hun tuin.

Zelf onkruid weghalen uit brandgangen

Bewoners zijn zelf verantwoordelijk om het netjes te houden. Ligt er een stoeptegel los? Dit kunt u bij ons melden via de website: alwel.nl/overlast-melden.

Extra licht in de brandgang

De winterperiode komt er weer aan. Dus wordt het weer vroeg donker. Goed licht in de brandgang geeft een veilig gevoel. U kunt bijvoorbeeld een solar lamp ophangen. Die lamp werkt op zonne-energie en heeft dus geen extra stroom nodig.

Hulp nodig, thuis of in uw tuin? Dat kan!

Soms is het lastig om te zorgen dat uw tuin of woning netjes blijft. Bijvoorbeeld door gezondheidsproblemen. Bent of kent u iemand die hulp nodig heeft? Dat kan via Mozorg. Zij helpen mensen bij alledaagse problemen of uitdagingen. Denk aan schoonmaken, onderhoud van tuinen of kluswerk. Dit doen ze voor een lager bedrag.

Contact Mozorg

076 220 1000

of kijk op mozorg.nl

Wij zien u graag op
donderdagochtend
30 november
in Den Drempeel

Tot dan!

Wijkconsulent
Daniëlle Koet

Sociaal beheerder
Jennifer Dekeling



info@alwel.nl
088 255 2000
Postbus 1491
4700 BL Roosendaal

alwel.nl

